



Standort: VE:0101: Halkettstr. 44-48, Auf dem Dorn 23a-24a, Havemannstr. 3-9, Helmholzstr. 2-8, Hannover
VE:0103: Helmholzstr., Auf dem Dorn, Moorkamp, Guts-Muths-Str., Hannover

Wohnform: 175 Mietwohnungen und 222 Mietwohnungen

Art: Altbau

Baujahr: Altbau zwischen 1919 und 1936, teilweise Wiederaufbau 1951-1953

Qualitätssiegel: Prädikat „gute Qualität“

Über das Objekt

Die Wohnobjekte im Umfeld des Jahnplatzes zeichnen sich durch eine integrierte Planung mit Auswirkungen auf den gesamten Stadtteil aus. Im urbanen Kontext gibt es eine hervorragende Infrastruktur: die Versorgung für den täglichen Bedarf ist in unmittelbarer Nähe gesichert. ÖPNV, Spielmöglichkeiten und Aufenthaltsbereiche sind im Stadtquartier vorhanden ebenso wie Kitas, Schul- und Freizeiteinrichtungen. Der Spar- und Bauverein eG hat eine ehrenamtliche Nachbarschaftshilfe ins Leben gerufen. Hier können Mieterinnen und Mieter kostenlose Serviceangebote in Anspruch nehmen. Die Aktivierung engagierter Personen aus der Mieterschaft durch das Sozialmanagement des Wohnungsunternehmens fördert „Kümmerer“ im Bestand und ist ein gutes Beispiel für die sozialen Faktoren der Sicherheit.

